

## BAUSCHÄDEN

Ralf Ertl, Martin Egenhofer, Michael Hergenröder, Thomas Strunck  
**Optische Abweichungen an Fassaden aus Putz und Sichtmauerwerk** ..... 12

Stefan Lange, Walter Holzapfel  
**Dachreiter im Fokus – wenn Hagel nicht der vermeintliche Übeltäter ist!** ..... 18

Andreas Keiner  
**Lackschäden an Stahlkonstruktionen** ..... 22



12

## BAUTECHNIK

Heinz Meichsner  
**Die rechnerische und die natürliche Rissbreite in Stahlbetonbauteilen** ..... 26

Anne Klein-Vehne  
**Kleiner Steckbrief: Kellerschwamm** ..... 31



18

## GEBÄUDETECHNIK

Stefan Fassbinder  
**Zum Stand der Energiewende im Bereich der Elektrotechnik (Kurzfassung)** ..... 33

## FORTBILDUNG

Christiane Herget, Emma Arnheim  
**Mentorenprogramm des BVS**  
 Wissenstransfer mit Blick in die Zukunft – eine BVS-Initiative zur Unterstützung  
 angehender Sachverständiger ..... 38



22

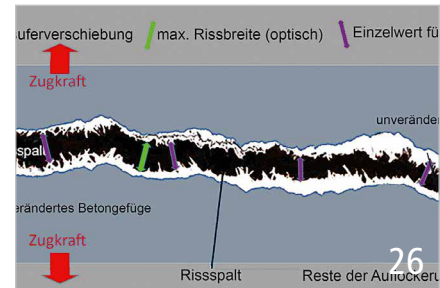
## BAURECHT

Matthias Zöllner  
**A.R.d.T nach dem 9. Deutschen Baugerichtstag, AK V / VI** ..... 48

Martin Schauer, Jan Thiele  
**Expertenmeinung: DIN 18014 – Erdungsanlagen** ..... 54

Daniela Mechelhoff  
**Das Gebäudeenergiegesetz 2024** ..... 60

Ingo Kern, Oliver Kontusch  
**Recht auf freie Fahrt**  
 Pedelec oder Kraftfahrzeug? ..... 63



26

## TOPTHEMA

Jennifer Essig  
**Der Bauträger und die gescheiterte Abnahme** ..... 64



31

## RECHTSPRECHUNGSREPORT

Eva-Martina Meyer-Postelt  
**Bauvertragsrecht | Architektenrecht | Sachverständigenrecht** ..... 68

## RUBRIKEN

Nachrichten – Aktuelles ..... 5

Produkte und Verfahren ..... 40

Normen @ktuell ..... 44

Bauforschung aktuell ..... 46

Leserbrief und Buchvorstellungen ..... 78

Impressum | Veranstaltungstermine ..... 81

Beilagenhinweis – wir bitten unsere Leser um  
 freundliche Beachtung:

- IRB: DBV-Schriften / Planen und Bauen
- TA Esslingen

Titelbild: Andreas Keiner: Lackschäden an  
 Stahlkonstruktionen, S. 22 ff.