

BAUSCHÄDEN

Albrecht von Kessel
Der besondere Schadensfall: Verformung am verklebten Dielenboden 10

Jan Bredemeyer, Nils Oster
Tauwasser- und Schimmelbildung an Dachflächenfenstern
 Eine unendliche Geschichte? 16

BAUTECHNIK

Hans-Joachim Rolof
WDVS: Hohe Anforderungen an Planung und Ausführung – Systeme ohne Fehlertoleranz!
 Aus Fehlern anderer lernen – Expertentipp aus 30 Jahren Gutachtertätigkeit 21

MESSTECHNIK

Judith Meider
Fußbodenaufbauten nach Feuchteschäden
 Eine mikrobiologische Betrachtung der Bewertungsgrundlage 27

REGELWERKE

Gerhard Klingelhöfer
Entwurf der neuen E-DIN 4095-1:2023 Baugrund – Dränung zum Schutz baulicher Anlagen
 Neue Regelwerke zur Bewertung der Wassereinwirkungen im Baugrund auf erdberührte Bauteile 31

BAUFORSCHUNG

Rebecca Schweier
Grünes Grau 36

BAURECHT

Johann Peter Hebel
Haftung von Planern und Sachverständigen bei Ausführungen außerhalb der anerkannten Regeln der Technik 50

Melita Tuschinski
Neue Regeln zur Energieeinsparung in Gebäuden 56

TOP-THEMA

Joachim Muffler
Abschied von der Abnahme als normativer Imperativ 62

EXPERTENINTERVIEW

Sachverständige und Bauabnahme
 Im Gespräch: Carsten Nessler, Bausachverständiger & Immobiliengutachter, Wiesbaden 65

RECHTSPRECHUNGSREPORT

Eva-Martina Meyer-Postelt
Bauvertragsrecht | Architektenrecht | Sachverständigenrecht 68

RUBRIKEN

Nachrichten – Aktuelles 5
 Produkte und Verfahren 38
 Normen @ktuell 44
 Fachbibliografie BAULIT Bauschäden 46
 Bauforschung aktuell 48
 Buchvorstellungen 79
 Impressum | Veranstaltungstermine 81



10



16



21



27



56

Titelbild: Albrecht von Kessel: Der besondere Schadensfall: Verformung am verklebten Dielenboden. S. 10 ff.